INDEX HYPOTEČNÍCH ÚVĚRŮ | FIXINDEX

REALINDEX

POVINDEX

INDEX PODÍLOVÝCH FONDŮ

**INDEX SPOTŘEBITELSKÝCH ÚVĚRŮ**



**O společnosti Broker Consulting**

Broker Consulting je jednou z největších společností na českém a slovenském trhu, která poskytuje služby v oblasti financí a realit. Od roku 1998 získala důvěru více než 700 000 klientů. Poskytuje také služby přes 4 000 firmám. Distribuci služeb zajišťuje přibližně 2 000 konzultantů (profesionální konzultanti, zaměstnanci, konzultanti v zapracování v ČR i SR) ve více než 150 kancelářích a na několika desítkách poboček Broker Point Premium. Společnost uvedla na český a slovenský trh řadu inovací. Jednalo se například o investice do otevřených podílových fondů se zamykáním zisků nebo unikátní produkty životního dopojištění, které umožňují pojistit smrt a invaliditu za zlomek obvyklých cen. Bankovní, finanční a realitní služby společně, to je Broker Point Premium, jehož přináší společnost Broker Consulting, která za vedení franšízy a její podporu získala ocenění **Franchisor roku 2022** od České asociace franchisingu. Více na [bcas.cz](http://bcas.cz), [brokerpointy.cz](http://okpointy.cz), brokerpoint[.tv](http://www.okpoint.tv) a na [realityspolu.cz](http://www.realityspolu.cz). Navštivte také náš [Facebook](https://www.facebook.com/Broker.Consulting/), [LinkedIN](https://www.linkedin.com/company/786541/) Broker Consulting, Twitter @BC\_oficialni, [Facebook](https://www.facebook.com/okpointy/) a [LinkedI](https://www.linkedin.com/company/10668151/)N Broker Point Premium.

**Spotřebitelské úvěry: letošní prázdniny za výhodnějších podmínek**

* **Broker Consulting Index spotřebitelských úvěrů potvrdil pokračující trend zlevňování.**
* **Průměrná sazba v srpnu dosáhla 7,05 procenta.**
* **Předčasné splacení úvěru: možnost, kterou se vyplatí znát.**

Praha, 12. září 2025 – **Podle Broker Consulting Indexu spotřebitelských úvěrů pokles úrokových sazeb pokračoval i v srpnu, byť jen mírně. Oproti červenci se průměrná sazba snížila o 0,05 procentního bodu a ustálila se na 7,05 %. Na jaře sice došlo i k několika krátkodobým výkyvům směrem vzhůru, ty ale postupně vystřídaly nižší hodnoty. Letní měsíce tak potvrdily trend pozvolného zlevňování, který je patrný už od začátku roku.**

*„Prázdniny a začátek školního roku bývají pro mnoho rodin finančně náročnější. Ať už jde o dovolené nebo výdaje na školní výbavu, vždy je dobré s nimi počítat dopředu. Aktuální sazby spotřebitelských úvěrů jsou sice téměř o dvě procenta nižší než ve srovnatelném období loni, nejlepší cestou je ale mít na tyto výdaje vytvořenou rezervu a vyhnout se tak zbytečnému zadlužení,“* říká **Michaela Pudilová, analytička spotřebitelských a hypotečních úvěrů Broker Consulting.**

Z dat vyplývá, že průměrná úroková sazba bezúčelových půjček se od ledna pohybuje v relativně úzkém pásmu kolem sedmi procent. Zatímco leden začínal na 7,63 %, únor přinesl pokles na 6,86 % a březen se držel na 6,93 %. V dubnu následoval výkyv směrem vzhůru na 7,64 %, který v dalších měsících postupně vystřídaly nižší hodnoty – v květnu 7,45 %, v červnu 7,27 % a v červenci 7,10 %. Aktuální srpnová hodnota 7,05 % tak patří mezi nejnižší hodnoty letošního roku.

Meziroční srovnání ukazuje na citelně příznivější sazby spotřebitelských úvěrů než v předchozích letech. Zatímco loni činila průměrná sazba za měsíc srpen 8,94 %, tedy téměř o dva procentní body více než letos, v roce 2023 Index ukázal na hodnotu 8,42 % a v roce 2022 pak na 8,37 %.

### 

### **Předčasné splacení úvěru: možnost, kterou se vyplatí znát**

Klienti u spotřebitelských úvěrů poměrně často řeší, zda je mohou splatit dříve, než bylo sjednáno. *„U tohoto typu půjček bývá předčasné splacení ve většině případů bez poplatku, a je tedy možné úvěr doplatit kdykoli. Úroky se přitom počítají jen do dne doplacení,“* říká **Michaela Pudilová, analytička spotřebitelských a hypotečních úvěrů Broker Consulting.**

Než se pro doplacení rozhodnete, je vhodné vyžádat si přesné vyčíslení dlužné částky k určitému datu a ověřit si, zda a v jaké výši může poskytovatel uplatnit náhradu nákladů. *„Klient by měl mít podklady ideálně písemně, u některých institucí navíc dnes zvládnete celý proces pohodlně online. Klíčové je ale znát konkrétní podmínky své smlouvy,“* **dodává Michaela Pudilová**. Díky tomu lze snadno porovnat případnou úsporu úroků s náklady a rozhodnout na základě přesných informací.

**Broker Consulting Index spotřebitelských úvěrů** je analytický nástroj, který ukazuje průměrnou úrokovou sazbu   
u spotřebitelských úvěrů, jež zprostředkovali konzultanti Broker Consulting a pobočky Broker Point či Broker Point Premium, u poskytovatelů bankovních a nebankovních úvěrů. Jedná se o vážený aritmetický průměr, kdy hlavní vahou je objem úvěru. Tedy čím vyšší úvěr, tím jeho sazba do Indexu vstupuje větší vahou. Výhodou metody výpočtu je to, že se do statistiky dostávají pouze skutečně schválené úvěry, a to bez výjimky všechny. Nemůže tak dojít ke zkreslení informací a index není závislý na datech dodávaných třetími stranami.

**Proč je dobré Index sledovat**

Broker Consulting Index spotřebitelských úvěrů zachycuje vývoj úrokových sazeb u spotřebitelských úvěrů. Je praktickým indikátorem toho, jak se pro českou veřejnost úvěry vyvíjejí z hlediska úrokových sazeb, a tedy i výše splátek na určitou půjčenou sumu. Lidé si tyto typy úvěrů berou, aby financovali různé potřeby. Od dovolené přes nový telefon až po překlenutí nějaké tíživé situace. Zásadní význam má index pro domácnosti, které splácejí větší množství úvěrů a splátky je dusí. Index jim může otevřít oči, že půjčky je možné refinancovat s mnohem nižší úrokovou sazbou, a nastartovat tak cestu za ozdravením rodinných financí. Sazby spotřebitelských úvěrů jsou na trhu velmi různé, lidé často dobře nezhodnotí situaci a sjednají si drahou půjčku. Index je důvěryhodným podkladem pro média při komunikaci praktického a pro občany zajímavého tématu. Index nemá za cíl ukazovat průměr trhu, ale zdravou sazbu. Pokud si proto člověk chce sjednat spotřebitelský úvěr ať už v bance, nebo v nebankovní instituci, a úroková sazba je výrazněji vyšší než aktuální index, je potřeba zpozornět.

**Poznámka pro média:** Broker Consulting Indexy je možné volně publikovat pouze s označením „Broker Consulting Index“ (*např. Broker Consulting Index hypotečních úvěrů). Více informací najdete též na webu https://www.bcas.cz/onas/pro-media/.*

**Broker Consulting Indexy je nyní možné sledovat v interaktivní formě na webu**. Zde lze zároveň exportovat zdrojová data ke grafům. Vice dostupné na odkaze**:** [**https://www.bcas.cz/o-nas/broker-consulting-index-spotrebitelskych-uveru/**](https://www.bcas.cz/o-nas/broker-consulting-index-spotrebitelskych-uveru/)**.**

**Kontakt pro média:**

Lenka Kuželová, Specialistka PR

Mobil: +420 731 929 990, e-mail: [lenka.kuzelova@bcas.cz](mailto:lenka.kuzelova@bcas.cz)